

**Avviso preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63, Codice dei contratti e art. 1, c.2, lett. b), D.L. n.76/2020 e smi**

**CIG N. 8590931488**

La Tivoli Forma S.r.l. unipersonale intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi delle norme richiamate, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento del servizio di pulizia dei locali delle 3 sedi di Tivoli, Villa Adriana e Palestrina.

La Tivoli Forma S.r.l. Unipersonale per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica MEPA mercato elettronico della pubblica amministrazione dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. Pertanto, per essere invitati a partecipare alla procedura negoziata è necessario che l'operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta.

**STAZIONE APPALTANTE:**

Tivoli Forma srl unipersonale - Tivoli (Rm) Viale Mannelli n. 9  
Sito: [www.tivoliforma.it](http://www.tivoliforma.it)

**Responsabile Unico del Procedimento:** RAG. Simona Manetti

**Contatti:** Simona Manetti, tel. 0774/3199203 – e-mail: [simona.manetti@tivoliforma.it](mailto:simona.manetti@tivoliforma.it)

**DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Affidamento servizio sottosoglia comunitaria di pulizia delle sedi della Tivoli Forma Srl

**IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo stimato dell'appalto è così risultante:

Tipologia appalto	CPV prevalente		Importo a base di gara	Oneri sicurezza
SERVIZI	90919300-5		165.000,00	zero

L'importo dell'appalto è pari a € 165.000,00 Iva esclusa, per la durata di 12 mesi (con riduzione del servizio secondo calendario scolastico). Non sono previsti oneri di sicurezza a carico della stazione appaltante.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

**Requisiti di Ordine Generale**

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016.
- insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. 165/2001.

**Requisiti di idoneità professionale** (art.83, comma 1, lett a), e comma 3, del D.lgs.

50/2016).

Possesso del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato per il servizio oggetto dell'appalto (art.83, comma 1, lett a), e comma 3, del D.lgs. 50/2016).

Possesso certificazione del sistema di qualità aziendale a norma UNI EN ISO 9001/2015.

**Capacità economica e finanziaria** (art. 83, comma 1, lett b), e comma 4, del D.lgs. 50/2016)

- il fatturato realizzato annualmente negli ultimi tre esercizi, non deve essere inferiore al valore pari ad una volta e mezzo dell'importo posto a base di gara, IVA esclusa, cioè di almeno € 247.500,00 IVA esclusa.
- l'importo relativo ai servizi analoghi oggetto di gara realizzato annualmente negli ultimi tre esercizi non deve essere inferiore all'importo posto a base di gara, IVA esclusa e cioè di almeno € 165.000,00 IVA esclusa.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito in questione deve essere rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto/3) x anni di attività. Nell'ipotesi in cui concorrano alla gara imprese appositamente e temporaneamente raggruppate il fatturato deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 40%; la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'organismo mandatario dovrà in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

**I requisiti di Capacità tecniche e professionali** (art. 83, comma 1, lett.c), e comma 6, del D.Lgs. 50/2016) i concorrenti devono produrre:

- elenco dei principali servizi analoghi all'oggetto di gara effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, date e destinatari pubblici e privati dei servizi stessi di importo annuale di almeno di € 165.000,00 IVA esclusa.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Di procedere all'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### **CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:**

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per la Tivoli Forma S.r.l. ed è pubblicato:

a) sul sito della stazione appaltante: [WWW.TIVOLIFORMA.IT](http://WWW.TIVOLIFORMA.IT) - [SEZIONE TRASPARENZA/BANDI DI GARA E CONTRATTI](#).

b) pubblicato sul sito web del Comune di Tivoli.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare alla Tivoli Forma S.r.l. la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte e richiede necessariamente la preventiva abilitazione sul MEPA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione). Il presente avviso non costituisce invito per offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. L'Amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento in oggetto. In caso di affidamento si precisa che questi sarà regolato da un Capitolato Speciale d'Appalto, copia del quale verrà allegato alla lettera di invito.

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione redatta secondo il modulo **Istanza - Allegato A** debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate tramite PEC all'indirizzo:

[fatturazione-gare@pec.tivoliforma.it](mailto:fatturazione-gare@pec.tivoliforma.it) Entro il seguente termine perentorio: 31/01/2021 alle ore 12:00  
Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite tale piattaforma telematica o pervenute oltre la scadenza del termine.

**PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:**

Procedura negoziata senza bando ai termini dell'art. 63 del codice dei contratti e art. 1 DL n. 76/2020 e smi. tramite sistema Mepa (RDO).

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati tutti gli operatori economici che avranno trasmesso tramite PEC ed entro il termine fissato, manifestazione di interesse debitamente compilata e sottoscritta digitalmente, previa verifica dei requisiti senza limitazione alcuna e senza sorteggio al fine di garantire la massima partecipazione.

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dagli operatori economici ai fini della partecipazione alla presente procedura sono raccolti e trattati nell'ambito del medesimo procedimento e dell'eventuale, successiva stipula e gestione del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 13 Regolamento UE 2016/679 e dalla normativa nazionale in materia in quanto applicabile. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al succitato Regolamento UE 2016/679, al quale si fa espresso rinvio per tutto quanto non previsto nell'apposita Informativa allegata al presente.

Tivoli, 14/01/2021

IL RUP

SIMONA MANETTI



## Allegato A

### Istanza di manifestazione di interesse

OGGETTO: Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare ex Art. 63, Codice dei contratti ed Art. 1, c.1, lett. B), D. L. n. 76/2020 e smi., per l'aggiudicazione **CIG N. 8590931488**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il .....,  
nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa operatore economico  
..... con sede legale a ..... in ..... via  
..... n.....C.F./PIVA.....  
pec.....tel .....

In nome e per conto dell'impresa operatore economico che rappresenta, manifesta il proprio interesse a partecipare alla procedura di indagine di mercato in oggetto.  
A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

### DICHIARA

- che il soggetto che rappresenta non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- che il soggetto che rappresenta è iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di ..... al n. ....  
per le seguenti attività  
.....

Codice ATECO: .....

- che i nominativi delle persone munite dei poteri di rappresentanza sono le seguenti:  
il ..... nato a .....  
il.....  
in qualità di.....;  
il ..... nato a .....  
il.....  
in qualità di.....;

- che il soggetto che rappresenta possiede tutti i requisiti minimi richiesti dalla stazione appaltante nell'Avviso di indagine di mercato in oggetto, cui la presente istanza si riferisce, per partecipare alla procedura di selezione, come da seguente dichiarazione: *(barrare con una crocetta i requisiti posseduti)*:

### **Requisiti di Ordine Generale**

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. 165/2001.

### **Requisiti di idoneità professionale** (art.83, comma 1, lett a), e comma 3, del D.lgs. 50/2016).

- Possesso del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industri e Artigianato per il servizio oggetto dell'appalto (art.83, comma 1, lett a), e comma 3, del D.lgs. 50/2016).
- Possesso certificazione del sistema di qualità aziendale a norma UNI EN ISO 9001/2015

### **Capacità economica e finanziaria**

(art. 83, comma 1, lett b), e comma 4, del D.lgs. 50/2016)

- il fatturato realizzato annualmente negli ultimi tre esercizi, non deve essere inferiore al valore pari ad una volta e mezzo dell'importo posto a base di gara, IVA esclusa, cioè di almeno € 247.500,00 IVA esclusa.
  - L'importo relativo ai servizi analoghi oggetto di gara realizzato annualmente negli ultimi tre esercizi (2018-2019-2020) non deve essere inferiore all'importo posto a base di gara, IVA esclusa e cioè di almeno € 165.000,00 IVA esclusa.
- Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito in questione deve essere rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto/3) x anni di attività.

Nell'ipotesi in cui concorrano alla gara imprese appositamente e temporaneamente raggruppate il fatturato deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 40%; la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'organismo mandatario dovrà in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

### **I requisiti di Capacità tecniche e professionali** (art. 83, comma 1, lett.c), e comma 6, del D.Lgs. 50/2016 ) i concorrenti devono produrre:

- elenco dei principali servizi analoghi all'oggetto di gara effettuati negli ultimi tre anni (2018-2019-2020) con l'indicazione degli importi, date e destinatari pubblici e privati dei servizi stessi di importo annuale di almeno di € 165.000,00 IVA esclusa.

- **(solo in caso di RTI/Consorzio** – che il soggetto che rappresenta, qualora venisse invitato a partecipare alla procedura negoziata, dichiara sin d'ora che intende presentare offerta come:

- mandatario di un R.T.I./consorzio ordinario con le seguenti imprese

.....;

in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione

.....;

oppure

- consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016);

- **(solo in caso di avvalimento):** che il soggetto che rappresenta intende avvalersi per il soddisfacimento del seguente requisito:

.....  
della seguente impresa ausiliaria: ..... avente  
sede in .....;

- **(solo in caso di subappalto):** che il soggetto che rappresenta intende affidare in subappalto i seguenti lavori:

.....  
.....;  
corrispondenti ad una percentuale pari al \_\_\_\_\_%, in termini economici, dell'importo complessivo dei lavori.

Il sottoscritto prende atto che i dati raccolti saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE n.679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003 e smi.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
luogo data

FIRMA